



自分の家を見つける。特別編

発想をかえた新しい住まいづくりをご提案。

「石川町」Mamanの家 Panaché

「Panaché」とは、フランス語で「多彩」という意味。外観は地中海に近い南フランスをイメージ。室内1階はフランス中部地方を、2階はニューヨーク・ブルックリンスタイルをイメージしてデザインしました。フレンチカントリーとヴィンテージスタイルを多彩に採り入れた見どころたくさんモデルハウスです。

たくさんのご来場に感謝を込めて **SALES RELEASE!**

お得感満載!

- ハンドメイド家具付き
- 全室照明器具付 ●雑貨付
- 外構(植栽・人工芝)含



『Mamanの家』モデルハウス販売

新築

2,980万円

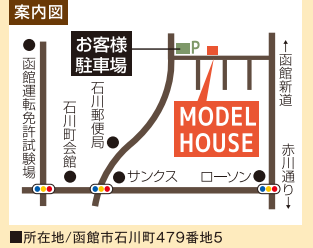
旧価格 3,180万円

旧価格公表日 2016年7月15日

- 1階床面積 / 57.13㎡(17.25坪)
- 2階床面積 / 52.17㎡(15.75坪)
- 延床面積 / 109.30㎡(33.00坪)
- 敷地面積 / 198.01㎡(59.89坪)

《物件概要》

- 所在地 / 函館市石川町479番地5 ●交通 / 函館バス「石川会館前」駅徒歩4分(320m) ●地目 / 宅地 ●構造 / 木造2階建 ●延床面積 / 109.30㎡(33.00坪) ●土地面積 / 198.01㎡(59.89坪) ●用途地域 / 第2種中高層住居専用地域 ●完成年月 / 平成28年5月 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路幅員 / 南東側公道幅員8m ●設備 / 北海道電力・公共上下水道・都市ガス ●学区区 / 北美原小学校、桔梗小学校、桔梗中学校 ●取引態様 / 売主



■所在地/函館市石川町479番地5



330kWh CO2削減率 30%以上

Modern RNV style 01

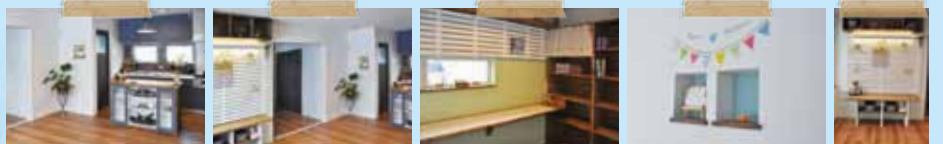
新築二世 new model

シンプルモダンスタイルで個性に合わせたスタイリッシュな住まい!

「北美原」

モダン リノベーションスタイル

3月まで公開中!



好立地・好環境・北美原小学校すぐそば

所在地/函館市美原5丁目21番1号 函館バス「北美原小学校前」駅徒歩3分

4LDK 土地+建物

美原5丁目

2,150万円

- 1階床面積 / 51.99㎡(15.69坪)
- 2階床面積 / 52.82㎡(15.94坪)
- 延床面積 / 104.81㎡(31.63坪)
- 敷地面積 / 148.96㎡(45.06坪)

建物の見どころ

- スタイリッシュな外観と玄関ホール
- ブルックリンスタイルのカッコいいキッチン
- 素敵な照明器具の使い方
- 家族4人でも広々4LDKの間取り

主なリフォーム項目

- 全面解体改修工事・断熱改修工事・外壁・リビング・水廻り(キッチン・洗面・浴室・トイレ)・給湯ボイラー
- 全面クォーツ貼り替え



- リフォーム終了年月/平成29年2月3日完成
- 建築年月/昭和61年11月 ●取引態様/売主



建設業登録/北海道知事許可(般-26) 第04680号 宅地建物取引業/北海道知事渡島(1) 第1168号

株式会社 **ハウジングコバヤシ**

お客様相談室 | 受付時間: 9:00~18:00
定休日: 毎週水曜・第1第3木曜
0120-40-8182

※携帯・自動通話・PHSからもご利用いただけます。

LIXILリフォームショップ ハウジングコバヤシ

函館市富岡町3丁目16番18号 ☎041-0811

TEL.0138-41-8181 FAX.0138-41-8953



公式サイトQRコード



www.housingkobayashi.co.jp 公式サイト

ハウジングコバヤシ

検索