



こちらのNEWモデルでは、太陽光発電を利用することにより、省エネ化をはかっています。光熱費の削減という観点から、使用している窓はすべて省エネ基準で星4つ(最高基準)のものを使用しているため、断熱性に優れ、冬は暖房の熱を、夏は冷房の冷気を滞留させることが出来るので季節を問わず、快適な過ごしやすさを保てます。

STORY 04
暖かい家、涼しい家
快適さは室温

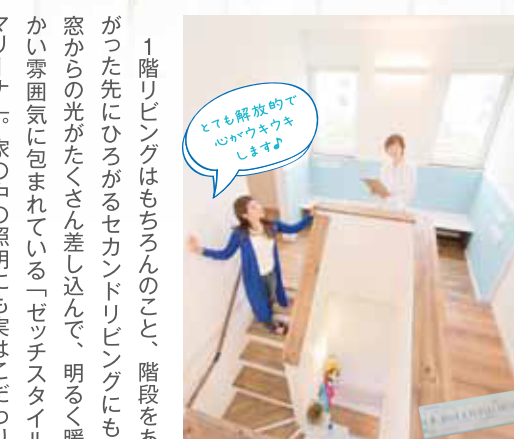


大容量
太陽光発電
7.44kW

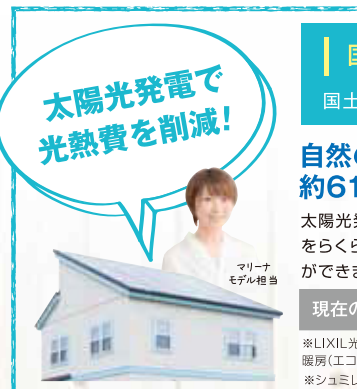


1階リビングはもろろんのこと、階段をあがった先にひろがるセカンドリビングにも、窓からの光がたくさん差し込んで、明るく暖かい雰囲気に包まれている「ゼッチスタイル マリーナ」。家の中の照明にも実はこだわりがたくさん！通常の照明のほかに設置されている間接照明を、スイッチOFF時にはどこに設置しているかわからないほど、壁面などに同化させ、室内のデザインをより一層際立たせています。

STORY 06
お財布にも
省エネを...

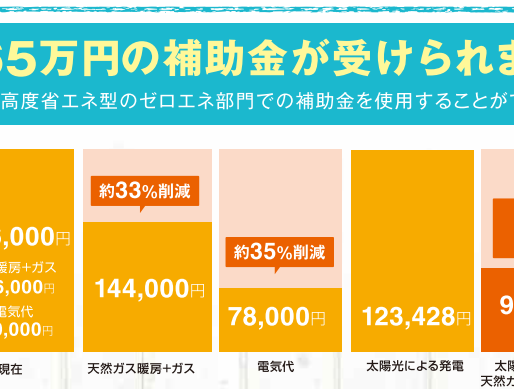


STORY 05
暖かい光でいっぱい空間

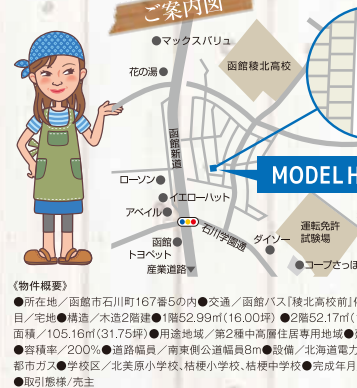


省エネ設計の家は消費する電力やガスも極力減らすことが出来るので、月々のランニングコストを圧縮できるので家計にも優しい設計です。今回は家づくりのプロフェッショナル、株式会社ハウジング・コバヤシの凛子さんにコスト面でのお話も聞いてみるので、下記をご覧ください。

STORY 07
笑顔のみならず家族間での
コミュニケーション



STORY 01
海街サーファーズ
スタイルのコンセプト



ご案内図
●マックスバリュ
●花の湯
●図書館北高校
●郵便局
●バス
●公園
●コンビニ
●スーパー
●ドラッグストア
●美容室
●カフェ
●花の湯
●公園
●コンビニ
●スーパー
●ドラッグストア
●美容室
●カフェ

STORY 02
室内に遊び心や
わくわく感がいっぱい



STORY 03
笑顔のみならず家族間での
コミュニケーション

物件概要
●所在地/函館市石川町167番5の内●交通/函館バス「陸北高校前」徒歩10分●地目/宅地●構造/木造2階建●敷52.99㎡(16.00坪)●2階52.17㎡(15.75坪)●延床面積/105.16㎡(31.75坪)●用途地/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/南側公道幅員8m●設備/北海道電力・公共上下水道・都市ガス●学校区/北美原小学校、結根小学校、結根中学校●完成年月/平成29年6月●取引態様/売主

お問い合わせ
資料請求は
NEW LIFE COORDINATOR
ハウジング・コバヤシ
お客様相談室 ☎0120-40-8182

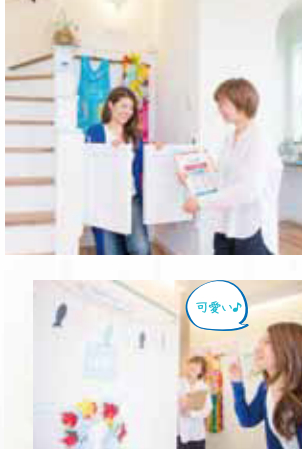
函館市富岡町3丁目16番18号 〒041-0811
TEL.0138-41-8181 FAX.0138-41-8953
受付時間: 9:00~18:00 定休日: 毎週水曜・第1第3木曜
www.housingkobayashi.co.jp 公式サイト

ビーチリゾートをイメージさせる
明るくナチュラルな雰囲気と爽やかで、
リラックスした開放感を味わえる住まい。
海街サーファーズスタイル
『HK ZEH Style MARINA』登場!

NEW MODEL DEBUT

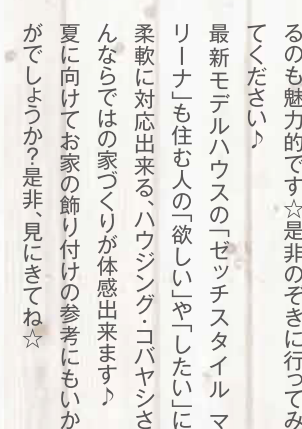


太陽にいちばん近い家をご紹介しますよ
舞子ママさん
マリーナモデル担当 凛子さん



2階に上がるとそこにはセカンドリビングがひろがっており、個人のプライベートを守りつつ、家族間でのコミュニケーションが可能となっているので、就寝前の兄弟、姉妹間でのたわいもない雑談などが想像されますね☆

今号のクルールでは、ハウジング・コバヤシさんの最新モデルハウス「ゼッチスタイル マリーナ」へ取材に伺いました。(マイトウン石川稜北会場)
海街サーファーズのビーチをイメージした今回、モデルハウスのコンセプトは「海」。1階のリビングも白を基調とした開放感にあふれる作り。階段横には趣味のモノを飾れる
& 収納できるスペース、奥には裁縫などの家事に最適な小部屋&くつろぎの和室があり、くつろぎの空間が随所に存在しているので、見ていくわくわくします。



最新のモデルハウスの「ゼッチスタイル マリーナ」も住む人の「欲しい」や「したい」に柔軟に対応出来る、ハウジング・コバヤシさんならではの家づくりが体感出来ます。夏に向けてお家の飾り付けの参考にもいかがでしょうか?是非、見に来てね☆

家づくりを考えるうえで必要なのは、「みんなが帰りたいくなる家」。家の外側、内側に遊び心やわくわく感をつめ込んだ家づくりを、お客様と一緒を楽しみながらするのが、ハウジング・コバヤシさんのスタイル。また、クルール読者の皆さんはお分かりだと思いますが、ハウジング・コバヤシさんといえばモデルハウスを装飾する豊富な雑貨や作り付けの家具の数々。今回もコンセプトに合わせた、雑貨や家具のレイアウトがモデルハウス