



かわいいか家に住む暮らし。
デザインしたのほ心地のよい自分らしい暮らし
Mamanの家

土地 + 建物 [4LDK] **3,064**万円 [税込]

【物件概要】
●所在地 / 函館市石川町183番1の内 ●交通 / 函館バス「稜北高校前」徒歩8分 ●地目 / 宅地 ●構造 / 木造二階建 ●延床面積 / 109.30㎡ (33.00坪) ●敷地面積 / 193.55㎡ (58.54坪) ●用途地域 / 第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路幅員 / 南西側公道幅員19m ●設備 / 北海道電力・公共上下水道・都市ガス ●学区区 / 桔梗小学校、桔梗中学校 ●完成年月日 / 平成29年7月 ●取引態様 / 売主

ママ目線で建てる家。

つくり手インタビュー
佐藤凜子さんに聞く
第1弾



株式会社 ハウジング・コバヤシ
新築事業部 設計課
佐藤 凜子

「家づくり」と言えば、ほとんどの人にとって一生に一度の大イベント。誰でも「こんなおうちに住みたい」という夢があるはずですが、それをどうやって自分らしい暮らし、満足できる住み心地になるよう具体化すれば良いのでしょうか。
今回は、女性の目線で家づくりをお手伝いしてくれる、ハウジング・コバヤシ設計課の佐藤凜子さんに、小さいお子さんのいるファミリーやママ達に人気という「Mamanの家」の魅力について、そして「ママ目線」の家づくりが実際にどのように進められているのか？石川町にある「Mamanの家」マイタウン石川稜北モデルハウス」を見せていただきながらお話を伺いました。

「ママ目線での家づくりって、どのように進められるのですか？」
「Mamanの家」のお客様の場合、打ち合わせの全体を奥様主導で進められる方が多いですね。でも「外観と書齋はご主人が」というふうにご担当を分けられるなど、ご家族によってさまざまです。
家の使い勝手を決めるという点で、収納は作り付けの棚を希望される方が多いです。また、こちらのモデルハウスにも何力所か設置していますが「ニッチ」という壁に埋め込む棚は、見せる収納として好評です。それからキッチンには使い勝手だけでなく、タイルで仕上げるなどデザインへの関心も高い場所です。

「Mamanの家」はどんな商品ですか？
「かわいいお家に住みたい」という方には特にオススメしたい商品です。デザインの自由度が大きいので、南ヨーロッパのイメージやカントリー調、ナチュラルにもシックな雰囲気にも仕上げる事ができます。そうした点が「Mamanの家」を選んでくださったお客様に、とても満足いただけています。建築に当たってはお客様のご要望を伺い、外観・内装・収納など、さまざまなカスタマイズを加えながら家づくりを進めます。



既製品の外壁材ではなく、このカラーサンプルから選んで塗料を調合しますので、屋根や窓のデザインと組み合わせるとパターンは膨大になります。住む人が「好き」と思える外観なら毎日家に帰るのが楽しくなりますし、「自分だけの家」という特別感もアップすると思います。室内についても壁紙を選んだり、壁の一面だけ好きな色にしたりと、仕上げをさまざまに選ぶことができます。

「コーディネート」という仕事って？
お客様にとって、理想のマイホームとは何か、始めは漠然としたイメージでも、一緒に考えながら具体化するのが私の役割だと思います。お客様は「素敵な家になりたい」と、とことんこだわっている方ばかりですから、その思いに可能な限りお応えしたいというのが弊社の姿勢です。そしてご要望に応えながらも、デザイン、使い勝手、ご予算など、バランスを考え提案することが、プロの仕事の求められる点ですね。お客様の気持ちに合ったデザインを考えるのは本当に楽しいんです。「私もいつか、こんな家づくりをしたい」という思いをついつい重ねながら仕事をしています。



営業のスタッフだけでなく、佐藤さんのような設計スタッフや工事部門の方まで、顔の見える家づくりを進めているという、ハウジング・コバヤシの皆さん。中には施主様自身が壁塗りなどに参加されることもあるそうです。今回のインタビューに答えていただいた、施主様の気持ちになつて家づくりをサポートしてくれる佐藤さんは、フレッシュな笑顔がとっても素敵な女性でした。



こちらがニッチ収納。かわいく飾ったらInstagram写真に♪



maman
ISHIKAWA RYOHOKU
HOUSINGKOBAYASHI



石川町 マイタウン石川稜北モデルハウス

建設業登録/北海道知事許可(般-26)渡 第04680号
宅地建物取引業/北海道知事登録(1)第11108号

NEW LIFE COORDINATOR
ハウジング・コバヤシ

お問い合わせは TEL.0138-41-8181
函館市富岡町3丁目16番18号
●受付時間/9:00~18:00 ●定休日/毎週水曜 第1第3木曜

ハウジング・コバヤシ 検索
www.housingkobayashi.co.jp
jenowa@housingkobayashi.co.jp
詳しくはホームページよりご覧頂けます!



おしゃれな写真を見てると夢が膨らみます♡

